



Fastighetsnämnden

Korttidsboende Ginnungagap 1 och 2

Ärende

Förstudien syftar till att genomföra en utredning avseende korttidsboendets lämplighet på fastigheten Ginnungagap 1 och 2 i Djursholm. Förstudien kommer att ta fram behov och lämplighet för korttidsboende i samarbete med Socialkontoret samt ta fram mark och områdesförutsättningar för att fastställa fastighetens lämplighet för byggnation och tekniska anslutningar i samarbete med Plan och exploateringsavdelningen.

Parallellt med förstudien pågår detaljplanearbete. Nästa steg, programarbete beräknas att starta när detaljplanens samråd genomförs.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden uppdrar till tekniska kontoret att påbörja förstudie för utredning av korttidsboende på fastigheterna Ginnungagap 1 och 2 belägen i Djursholm, till en bedömd kostnad om 500 tkr.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2014-06-09, § 82, att ge byggnadsnämnden i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Ginnungagap 1 och 2. Syftet med förslaget var att möjliggöra uppförande av särskilt boende samt korttidsboende. Kommunstyrelsen beslutade 2017-04-03, § 45, att ge kommunledningskontoret i uppdrag att sälja del av fastigheterna Ginnungagap 1 och 2 för uppförande av vård och omsorgsboende. I beslutet framgår att det planerade korttidsboendet på fastigheterna kommer att uppföras i egen regi och inte påverkas av markförsäljningen.

Anna Tengelin Skoog
Teknisk direktör

Kristin Åberg Nilsson
Fastighetschef

Expedieras
Socialnämnden
Kommunstyrelsen